

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1201004:830, площадью 766 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, п. Октябрьский, ул. Прогонная, 28

Рассмотрев заключение по результатам публичных слушаний от 14 апреля 2023 года и рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 марта 2014 года № 595, Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского района, на основании заявления Якобчук Натальи Александровны п о с т а н о в л я ю:

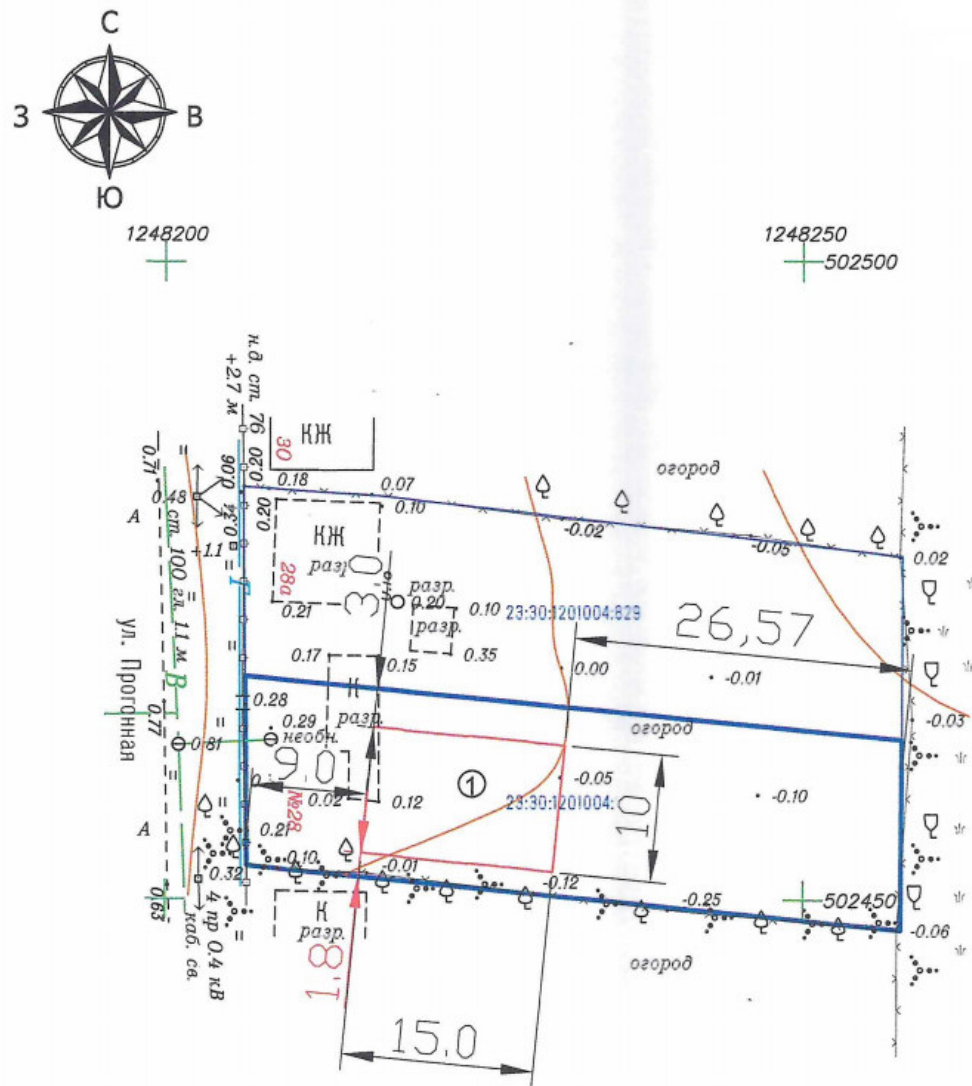
1. Предоставить Якобчук Наталье Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1201004:830, площадью 766 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, п. Октябрьский, ул. Прогонная, 28 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка по ул. Прогонной, 26 (к.н. 23:30:1201004:384) – 1,8 м, для строительства одноэтажного жилого дома.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района Казакову М.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

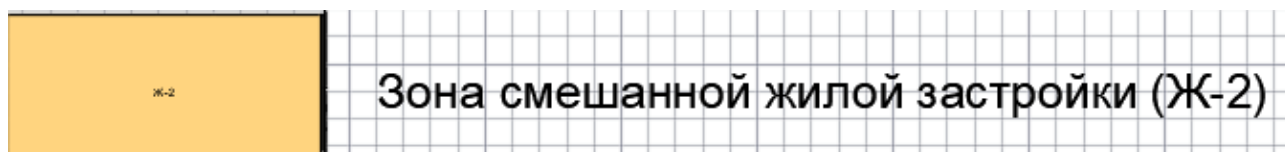
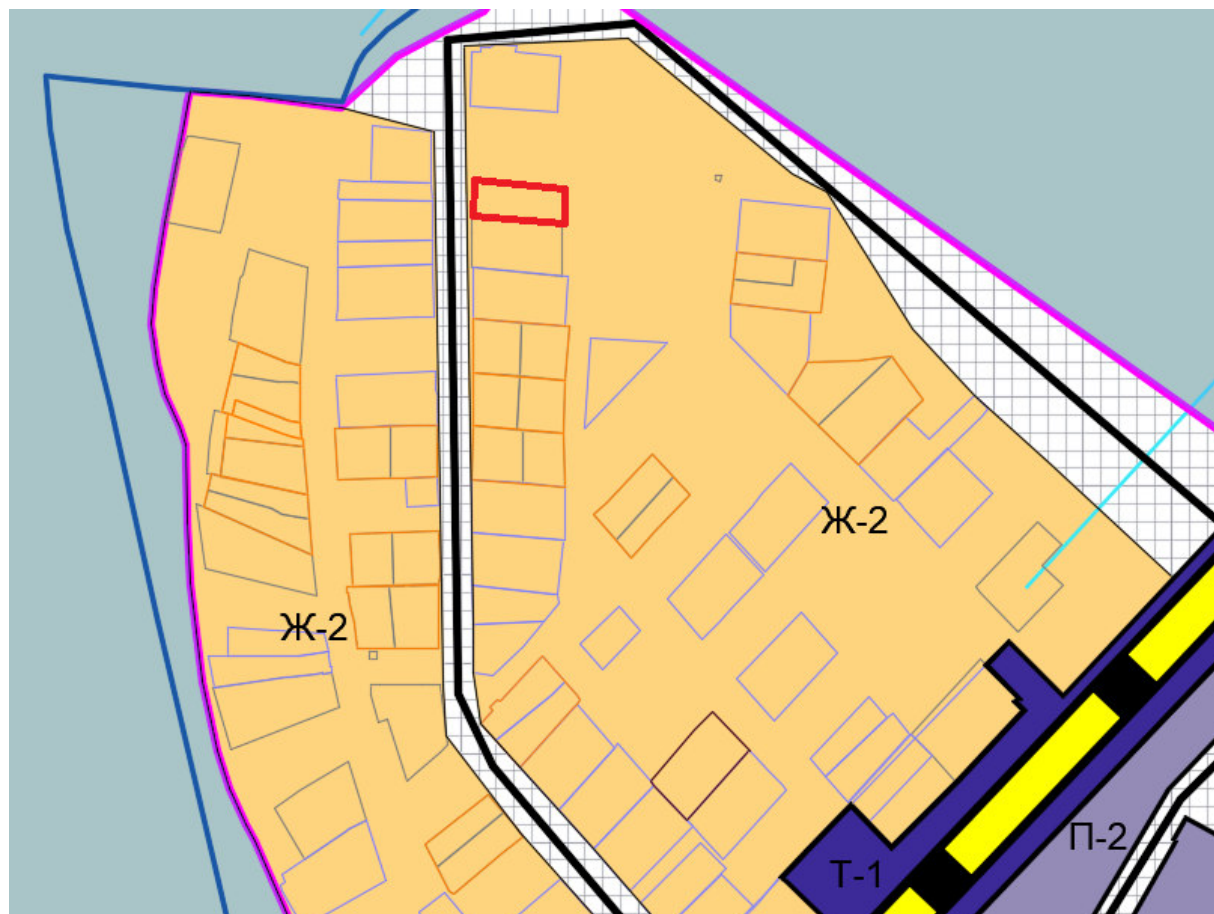
В.А. Сидоров



Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Подземный этаж	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, м³	
				Зданий	Квартир	Застройки		Общая нормируемая		Здания	Всего
						зда-ния	все-го	зда-ния	все-го		
1	Жилой дом (проектируемый)	1	-	1	-	150.0	150.0	-	-	450.0	450.0

Выкопировка из карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района, утвержденных решением LXXVII сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района II созыва от 25 марта 2014 года № 595 (в редакции решения LIX сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района IV созыва от 23 декабря 2023 № 376)

Земельный участок 23:30:1201004:830 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, п. Октябрьский, ул. Прогонная, 28



Земельный участок 23:30:1201004:830
Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Темрюкское городское поселение, п. Октябрьский, ул. Прогонная, ...
Для индивидуального жилищного строительства
[План ЗУ →](#) [План КК →](#)  

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	23:30:1201004:830
Кадастровый квартал:	23:30:1201004
Адрес:	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Темрюкское городское поселение, п. Октябрьский, ул. Прогонная, земельный участок 28
Площадь уточненная:	766 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Для индивидуального жилищного строительства
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	190 419,94 руб.
дата определения:	01.01.2022
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	25.03.2023
дата применения:	01.01.2023

